

Заключение

о результатах публичных слушаний по проекту решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута». Публичные слушания назначены постановлением Главы города от 14.01.2022 № 03 «О назначении публичных слушаний».

Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний: комиссия по градостроительному зонированию.

Дата и время проведения публичных слушаний 28.02.2022 в 18-00 часов.

Место проведения публичных слушаний: зал заседаний Думы города Сургута по адресу г. Сургут, ул. Восход, д. 4

Протокол публичных слушаний от 28.02.2022 № 212.

Количество участников публичных слушаний – 15 человек.

03.03.2022

п / п	Проект решения рассмотренный на публичных слушаниях	Выступающие	Вопросы, предложения, пояснения, замечания	Рекомендации комиссии по градостроительному зонированию (органа уполномоченного на проведение публичных слушаний)	Мотивация принятого решения
Заключение о результатах публичных слушаний состоявшихся 28.02.2022					
1	О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута», а именно: в раздел III «Карта градостроительного зонирования» в части изменения границ территориальных зон Р.2 «Зона озеленённых территорий общего пользования» в результате уменьшения, ОД.4 (ДОУ) «Зона размещения объектов образования и просвещения» в результате увеличения в микрорайоне 38 города Сургута согласно приложению, в целях приведения в соответствие с действующим генеральным планом города Сургута. Ходатайство Администрации города.	Докладчик: Сорич И.А. – начальник отдела формирования и освобождения земельных участков департамента архитектуры и градостроительства Галкин Г.Б. - помощник депутата Думы города Клишина В.В. Усов А.В. – заместитель директора департамента архитектуры и градостроительства	Пояснения: - о том, что Администрации города ходатайствует о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута в целях приведения в соответствие с действующим генеральным планом города Сургута и размещения школы в 38 микрорайоне. Пояснение: - о том, чтобы в дальнейшем территорию зеленой зоны не «урезали», ввиду большой плотности населения. Пояснение: - о том, что в настоящее время заканчивается разработка проектной документации по парку и вся большая остающаяся зеленая зона будет под парк.	Внести изменения Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута», а именно: в раздел III «Карта градостроительного зонирования» в части изменения границ территориальных зон Р.2 «Зона озеленённых территорий общего пользования» в результате уменьшения, ОД.4 (ДОУ) «Зона размещения объектов образования и просвещения» в результате увеличения в микрорайоне 38 города Сургута.	1. В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса РФ. 2. Результаты публичных слушаний. 3. Испрашиваемые изменения соответствуют техническим регламентам, сведениям Единого государственного реестра недвижимости, сведениям, документам и материалам, содержащимся в государственных информационных системах градостроительной деятельности и не противоречат действующему генеральному плану города.

Заместитель Главы города,
председатель комиссии по градостроительному зонированию

Г.С. Невоструев

Исполнитель:

Гурьева Вера Викторовна, ведущий специалист отдела

формирования и освобождения земельных участков департамента архитектуры и градостроительства, тел. 8 (3462) 52-82-66