

**Пояснительная записка  
к проекту решения Думы города «О внесении изменений в Правила  
землепользования и застройки на территории города Сургута».**

№ п/п	Заявители	Права на земельный участок и цель внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута	Д/М/Г проведения комиссии по градостроительному зонированию	Д/М/Г и № постановления Главы города «О назначении публичных слушаний»	Предложения, возражения против изменения границ территориальных зон	Рекомендации комиссии по градостроительному зонированию по вопросам внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, а именно:	Мотивация принятого решения	Предложения по внесению в проект решения Думы города «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута»:
1.	ООО «СеверСтрой».	Изменение границ территориальных зон Р.2 в результате уменьшения, Ж.3. в результате увеличения в соответствии с постановлением от 15.02.2013 № 968 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания части квартала 23 А совместно с жилым кварталом «Пойма-4» города Сургута в границах части квартала 23 «А».	от 14.03.2013 № 132, от 23.05.2013 № 137	от 22.04.2013 № 27 публичные слушания 21.05.2013	<b>Вопросы:</b> 1. О технической стороне выполнения проезда. 2. Об укреплении склона. <b>Пояснения:</b> 1. О размещении проезда вокруг квартала. 2. О соблюдении мероприятий по укреплению откосов.	Рекомендовать изменить границы территориальных зон Р.2 в результате уменьшения, Ж.3. в результате увеличения в соответствии с постановлением от 15.02.2013 № 968 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания части квартала 23 А совместно с жилым кварталом «Пойма-4» города Сургута в границах части квартала 23 «А».	1. В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса РФ. 2. Пояснение по вопросам получено в процессе проведения публичных слушаний.	изменить границы территориальных зон Р.2. в результате уменьшения, Ж.3. в результате увеличения в соответствии с постановлением от 15.02.2013 № 968 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания части квартала 23 А совместно с жилым кварталом «Пойма-4» города Сургута в границах части квартала 23 «А», согласно приложению.

Председатель комиссии по градостроительному зонированию

А. А. Фокеев