

Сравнительная таблица

к проекту решения Думы города «О внесении изменений в решение Думы города от 07.10.2009 № 604-IV ДГ «О положении о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности»

<p>Редакция проекта решения Думы города решение Думы города от 07.10.2009 № 604-IV ДГ «О положении о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности»</p>	<p>Редакция проекта решения Думы города «О внесении изменений в решение Думы города от 07.10.2009 № 604-IV ДГ «О положении о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности»</p>
<p>Часть 3 статьи 11 «Имущество, входящее в состав муниципальной казны, может быть передано в безвозмездное пользование органам местного самоуправления, государственным органам, государственным учреждениям, муниципальным учреждениям, финансируемым из местного бюджета. Иным юридическим и физическим лицам муниципальное имущество передается в безвозмездное пользование с целью поддержки социально ориентированных некоммерческих организаций в соответствии с муниципальной программой, в случаях и в порядке, предусмотренном федеральным законодательством и муниципальными правовыми актами. Муниципальное имущество может быть передано в безвозмездное пользование в иных случаях, установленных законодательством Российской Федерации».</p>	<p>Часть 3 статьи 11 «Имущество, входящее в состав муниципальной казны, может быть передано в безвозмездное пользование органам местного самоуправления, государственным органам, государственным учреждениям, муниципальным учреждениям, финансируемым из местного бюджета.</p> <p>Муниципальное имущество передается в безвозмездное пользование в целях:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1) организации торговли во время проведения выборов в различные уровни власти;</li><li>2) содержания и эксплуатации объектов благоустройства, в том числе газонов, проездов, тротуаров, малых архитектурных форм, расположенных в жилых микрорайонах города;</li><li>3) поддержки социально ориентированных некоммерческих организаций, в случаях и в порядке, предусмотренном федеральным законодательством и муниципальными правовыми актами;</li><li>4) поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, реализующих социально-значимые виды деятельности:</li></ol>

	<p>- реализация основных общеобразовательных программ дошкольного образования, в том числе для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья, инвалидов,</p> <p>- реализация дополнительных общеобразовательных программ, дополнительных общеразвивающих программ; организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с муниципальной программой и в порядке, предусмотренном федеральным законодательством и муниципальными правовыми актами.</p> <p>Муниципальное имущество может быть передано в безвозмездное пользование в иных случаях, обязанность предоставления которых установлено законодательством Российской Федерации».</p>
<p>Часть 15 статьи 14 «Проведение текущего и капитального ремонта арендуемого муниципального имущества осуществляется силами и за счет средств арендатора, за исключением случаев, установленных абзацем одиннадцатым части 1 статьи 13 настоящего Положения»</p>	<p>Часть 15 статьи 14 «Порядок и условия предоставления муниципального имущества, в целях оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, а также организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в аренду определяется действующим федеральным законодательством и муниципальными правовыми актами.</p> <p>Размер арендной платы определяется Методикой расчета арендной платы, утверждённой Думой города».</p>
<p>Часть 16 статьи 14 «Реконструкция арендованного муниципального имущества, за исключением случаев, установленных абзацем одиннадцатым части 1 статьи 13 настоящего Положения, осуществляется арендатором самостоятельно, с согласия арендодателя. Согласование</p>	<p>Часть 16 статьи 14 исключить</p>

<p>проведения реконструкции оформляется муниципальным правовым актом Администрации города»</p>	
<p>Статья 15.1 отсутствует</p>	<p>«Статья 15.1. Порядок проведения текущего ремонта, капитального ремонта, реконструкции муниципального имущества, переданного в аренду.</p> <p>1. Проведение текущего ремонта арендуемого имущества осуществляется силами и за счёт средств арендатора.</p> <p>2. В целях создания условий для улучшения эксплуатационных показателей муниципального имущества (части помещений, отдельно стоящих зданий, пристроенных, встроенно-пристроенных помещений) арендатор вправе провести капитальный ремонт и (или) реконструкцию муниципального имущества, относящихся к неотделимым улучшениям муниципального имущества, с последующим уменьшением арендной платы по договорам аренды в порядке, определенном муниципальными правовыми актами».</p>

Председатель комитета  
по управлению имуществом

С.М. Пешков